UNTERNEHMENSGRUPPE
LUDWIG FREYTAG

Neubau eines Büro- und Geschäftshauses "The Knee" in Berlin

Neubau Boxsite



10/2017 – 09/2018

Neubau eines Büro- und Beschäftshaues mit TG/KG + 7 Vollgeschosse als 1. BA “The Knee”.
Insgesamt sind auf dem Gelände 3 BA geplant, welche jeweils separate Aufträge darstellen.

Im 1. BA haben wir ca. 5.000 m² Bruttofläche in den Geschossen und ca. 1.600 m² Bruttofläche in KG/TG.
Die Wände / Decken sind in Sichtbetonqualität SB2 und SB2+ herzustellen.
Die Geschossdecken werden mit einer Betonkernaktivierung zur Kühlung/Heizung ausgestattet.

Auftragsumfang 1. BA für Ludwig Freytag:
Erstellung Rohbau mit anteiligen Fassadenarbeiten (Stb.-Fertigteile Riegel/Stützen) sowie BKT in den Decken und Elektroleerverrohrung.

Zusätzlich hat Ludwig Freytag den Auftrag für den 3. BA (Spreestudio E23) erhalten für Rohbau und Klinkerfassade

Auftraggeber	ANH Hausbesitz GmbH & Co. KG, 10969 Berlin
Auftragnehmer	Ludwig Freytag GmbH & Co. KG, ZNL Berlin-Brandenburg
Auftragsvolumen	4,85 Mio. € netto

LUDWIG FREYTAG GmbH & Co. Kommanditgesellschaft
Ammerländer Heerstraße 368 · 26129 Oldenburg
+49 441 9704-0 · info@ludwig-freytag.de