UNTERNEHMENSGRUPPE
LUDWIG FREYTAG

**Oldenburg**

# Beverbäker Wiesen – Bauteil B

Freytag & v.d. Linde Neubau Wohnanlage Beverbäker Wiesen O

01/2017 – 01/2019

## Modern und nachhaltiges Wohnen

Auf dem verbleibenden Grundstück des Quartiers Beverbäker Wiesen entstand unter der Planung der GSG Oldenburg ein Neubau von 40 Eigentumswohnungen. Der Komplex umfasst drei Gebäude, die durch eine gemeinsame Tiefgarage mit 42 Stellplätzen und den Wohnungen zugehörigen Abstellräumen verbunden sind. Als KfW 40 Plus-Energieeffizienzhaus konzipiert, besticht das Objekt durch seine herausragende Energieeffizienz.

Zur Erfüllung der Energiestandards wurde eine umfassende Wärmeerzeugungsanlage errichtet, bestehend aus Gasbrennwertgerät, Heizungspufferspeicher, Wasseraufbereitungsanlage und zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen. Eine Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher auf dem Dach rundet das nachhaltige Energiekonzept ab.

| | |
|---|---|
| **Auftraggeber** | GSG OLDENBURG Bau- und Wohngesellschaft mbH, Oldenburg |
| **Planung** | GSG OLDENBURG Bau- und Wohngesellschaft mbH, Oldenburg |
| **Eckdaten** | 4.050 m² Bruttogeschossfläche |

**LUDWIG FREYTAG GmbH & Co. Kommanditgesellschaft**
Ammerländer Heerstraße 368 · 26129 Oldenburg
+49 441 9704-0 · info@ludwig-freytag.de