

Oldenburg

Beverbäker Wiesen – Bauteil B

Freytag & v.d. Linde Neubau Wohnanlage Beverbäker Wiesen O

01/2017 – 01/2019

Modern und nachhaltiges Wohnen

Auf dem verbleibenden Grundstück des Quartiers Beverbäker Wiesen entstand unter der Planung der GSG Oldenburg ein Neubau von 40 Eigentumswohnungen. Der Komplex umfasst drei Gebäude, die durch eine gemeinsame Tiefgarage mit 42 Stellplätzen und den Wohnungen zugehörigen Abstellräumen verbunden sind. Als KfW 40 Plus-Energieeffizienzhaus konzipiert, besticht das Objekt durch seine herausragende Energieeffizienz.

Zur Erfüllung der Energiestandards wurde eine umfassende Wärmeerzeugungsanlage errichtet, bestehend aus Gasbrennwertgerät, Heizungspufferspeicher, Wasseraufbereitungsanlage und zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen. Eine Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher auf dem Dach rundet das nachhaltige Energiekonzept ab.

Auftraggeber	GSG OLDENBURG Bau- und Wohngesellschaft mbH, Oldenburg
Planung	GSG OLDENBURG Bau- und Wohngesellschaft mbH, Oldenburg
Eckdaten	4.050 m² Bruttogeschossfläche